

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUỐC OAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 119 /TB-THADS

Quốc Oai, ngày 15 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 41/2022/DSST ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 306/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 08 tháng 11 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, tài sản gồm:

Một phần thửa đất số 55, tờ bản đồ số 37, diện tích sử dụng 83,3m² và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: TDP Ngô Sài, TT Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 750138, số vào sổ cấp GCN: CH 02925 do UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 12/5/2017 cho ông Phạm Văn Liễu. Ông Phạm Đình Tuyên nhận tặng cho ngày 08/9/2017.

Giá khởi điểm: 564.703.800 đ (Năm trăm sáu mươi bốn triệu, bảy trăm linh ba ngàn, tám trăm đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

2. Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ đấu giá, hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.

3. Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 20 tháng 11 năm 2023.

4. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

5. Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- VKS nhân dân huyện Quốc Oai;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

